

PLANIFICATION POUR LE SUCCÈS

"La meilleure chose à propos de l'avenir est que cela ne vient qu'un jour à la fois."

Abraham Lincoln

Il faut compter entre au moins 4 et 5 mois pour construire une maison correctement, en fonction du niveau de complexité et de détail en cause. Et peu importe comment vous essayez, vous ne pouvez construire une maison qu'un jour à la fois.

Quand nous construisons votre maison, il est entièrement pris en charge par les horaires détaillés et les énoncés des travaux telle que rien ne soit oublié. Cependant, même les meilleurs plans peuvent conspirer contre le calendrier respecté à la lettre. Les exemples sont nombreux et comprennent des actes qui peut retarder l'achèvement, un printemps froid qui crée un lent début de la saison de construction et appuie sur les métiers, les routes endommagées, la mousson comme condition pluvieuses, une incapacité de corps de métiers, etc.

Bien faire les choses

Nous exécutons bien ces tâches, demande beaucoup de planification, de gestion quotidienne, de surveillance continuellement ainsi que de la réorganisation que vous ne verrez pas ou ne remarquerez pas. Si vous êtes conscient, s'il vous plaît comprendre tout cela fait partie du processus et ne doit pas vous alarmer. Après avoir construit des centaines de maisons personnalisées, nous savons tous les moyens possibles à obtenir l'horaire des travaux. Cela dit, il y a des choses que vous devez être au courant afin de rendre le processus plus fluide que possible pour vous et en assurer le succès.

Réunions sur place

Dans certains cas, il sera nécessaire pour vous d'être sur place pour effectuer des sélections ainsi que les décisions à un métier. Par exemple de positionner des luminaires et prises; détailler les finitions et les positions finales des articles tels que des éviers et des douches. Certains de ces éléments doivent être faits sur place. Ils ne peuvent pas se faire sur papier, car il est important qu'ils soient visualisés dans un espace en 3 dimensions. Votre participation est essentielle et a un impact sur les horaires.

Le progrès est toujours non linéaire

Les étapes de construction d'une maison font en sorte qu'à certaines étapes telles que l'excavation et la charpente apparaissent que vous êtes très en avance sur le calendrier - les résultats apparaissent rapidement, et presque par magie. Il est facile de supposer que vous allez dépasser le calendrier lorsque vous voyez ces progrès. Mais il faut savoir que d'autres travaux ne progresseront pas aussi rapidement tels que le gypse et le joint de finition. Certaines tâches demandent beaucoup plus de temps pour la perfection, alors il ne faut pas précipiter en particulier ces métiers.

Réserver votre date de fin

Aucun métier ne peut garantir à l'heure exacte un projet quand une tâche sera terminée, ils auraient tout contrôler, à partir des inspections municipales à la météo. Toujours planifier vos locaux d'habitation et les dates limites en conséquence et faire en sorte que si le projet ne rencontre des retards incontrôlables (comme la météo et les actes) vous aurez un endroit.

